

PMDHK

市場環球概覽

29 / 04 / 2024



PMDHK

your life consultancy
HEALTH • CAREER • WEALTH

指數(26 Apr 2024)

恆生指數 ▶

▲ **17,651.1** +366.61 (+2.12%)

波幅 17,336.2 - 17,758.2

開市 17,336.2 成交額 1,572.42億



恆生科技指數 ▶

▲ **3,718.2** +163.97 (+4.61%)

波幅 3,568.4 - 3,738.1

開市 3,568.4 成交額 459.72億



港中企業

▲ **3,672.6** +67.40 (+1.87%)

波幅 3,601.1 - 3,690.2

開市 3,601.1 成交額 101.92億



國企指數 ▶

▲ **6,269.7** +149.39 (+2.44%)

波幅 6,146.5 - 6,314.5

開市 6,146.5 成交額 717.33億



內地指數(26 Apr 2024)

上證指數 ▶

▲3,088.6 +35.74 (+1.17%)

波幅 3,054.9 - 3,092.4

開市 3,054.9 成交額 4,841.60億

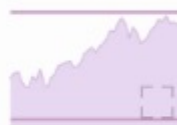


A 股指數

▲3,237.8 +37.40 (+1.17%)

波幅 3,202.5 - 3,241.8

開市 3,202.5 成交額 4,831.75億

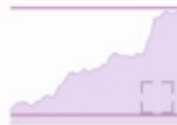


B 股指數

▲252.39 +4.71 (+1.90%)

波幅 247.00 - 252.41

開市 247.72 成交額 1.75億



綜合指數

▲2,687.5 +6.62 (+0.25%)

波幅 2,667.9 - 2,701.3

開市 2,685.5 成交額 903.45億



歐美指數(26 Apr 2024)

美國

道瓊斯 ▶

▲ **38,239.66**

38,065.05-38,337.64

+153.86 (+0.40%)

納斯達克 ▶

▲ **15,927.90**

15,770.72-15,981.00

+316.14 (+2.03%)

標準普爾500 ▶

▲ **5,099.96**

5,073.14-5,114.62

+51.54 (+1.02%)

歐洲

富時100

▲ **8,139.83**

8,078.86-8,146.79

+60.97 (+0.75%)

德國DAX

▲ **18,161.01**

17,920.73-18,199.71

+243.73 (+1.36%)

巴黎CAC

▲ **8,088.24**

8,024.62-8,114.63

+71.59 (+0.89%)

積金易平台6月26日投入運作 將有第一個強積金計劃加入

infocast 2024年4月28日 週日



<匯港通訊> 積金局主席劉麥嘉軒在網誌表示,「積金易」平台定於今年6月26日投入運作,屆時將會有第一個強積金計劃率先加入平台,其餘強積金計劃會陸續加入,方便僱員查看供款情況。

趁五一勞動節將至,劉麥嘉軒說,「積金易」平台已定於今年6月26日投入運作,屆時將會有第一個強積金計劃加入平台,其餘的強積金計劃,將會根據計劃規模,以「先細後大」原則逐個加入,預計所有強積金計劃會於2025年內全部加入到平台。

她說,當所屬的強積金計劃加入平台後,已在平台登記開戶的打工仔女,可隨時用手機或電腦檢視自己的強積金,例如每月查看僱主有否準時供款,保障自己權益。她呼籲僱員密切留意局方公布各個強積金計劃加入平台的時間,登記使用平台,享受平台帶來高效、便捷及減費的好處。

陳茂波指美國或推遲減息需再評估香港增長步伐

infocast 2024年4月27日週六



<匯港通訊> 財政司長陳茂波在一個論壇表示,對本港今年經濟形勢維持審慎看法,年初時預料首季經濟增長介乎2.5-3.5%,已經估計會呈現「先低後高」的經濟增長態勢,由於美國可能推遲減息,高息環境持續,需要重新評估本港經濟增長步伐,但目前無特別理由要就經濟增長預測作重大調整。

陳茂波指,恢復財政平衡最重要的手段不是靠加稅,而是控制開支,目前經濟正在恢復,希望吸引旅客,並集中推動經濟發展,暫時不考慮開徵銷售稅,亦無意為了增加收入,而開徵籃球在內的運動博彩稅,以免鼓勵賭博。

他又指,撤辣後樓價及成交保持平穩,初步研判認為住宅物業有一定剛性需求,但高息環境令樓市有壓力,預料交投未來會維持平穩。

另外,他認為港人要搞清楚自身定位,強調本港從來不是靠「鬥平」,而是「鬥質素」及「鬥橋」,本港要吸引消費力高的旅客,而在港元強勢下,港人北上消費是自然的事,但本港仍然具有吸引力。(BC)。

楊潤雄：旅客要有心理準備五一或因天雨未能舉行煙火表演

香港電台-港聞

更新日期：2024年4月28日 週日 下午5:28



楊潤雄呼籲旅客要有心理準備，可能因天雨而未能舉行表演。（郭志強攝）

美國共和第一銀行倒閉



美國共和第一銀行倒閉 富爾頓銀行接手大部份資產

撰文：毛詠琪，洪怡霖

🕒 2024年4月28日 07:31

更新：8小時前

FDIC在聲明中表示，賓夕法尼亞州銀行與證券部關閉了總部位於費城的共和第一銀行，並指定FDIC為接管人。為了保護儲戶，聯邦存款保險公司與賓夕法尼亞州蘭開斯特的富爾頓銀行 (Fulton Bank) 簽訂了一項協議，將承擔共和銀行的大部分存款並購買其大部分資產。

截至1月底，該銀行總資產約為60億美元，存款總額約為40億美元。聲明指出，共和第一銀行在新澤西、賓夕法尼亞和紐約州的32間分行，最早於周六或周一將以Fulton Bank分行名義重新開業，存戶將自動轉移至Fulton Bank。每名存戶的存款保障為25萬美元。

去年矽谷銀行 (SVB) 倒閉引發了銀行業危機。幾天後，紐約的簽名銀行 (Signature Bank) 倒閉，幾週後，第一共和 (First Republic) 銀行也接着倒閉。根據FDIC的數據，2023年總共有5家銀行倒閉。



鷹君朗賢峯IIB期首賣260伙 頭籌買家成功斥逾1600萬購三房自住

撰文：黃祐樺

🕒 2024年4月27日 13:00

更新：2024年4月27日 14:06



香港經濟日報 hket.com · 追蹤

1天 · 🌐

未讀完書就做咗千萬業主



ps.hket.com

朗賢峯開售|慈母1600萬買3房比讀大學仔仔 黃小姐：撒辣確是入市誘因 - 香港經濟日報 - 地產站 -

鷹君（0041）與港鐵（0066）合作的何文田站上蓋項目「朗賢峯 ONMANTIN」第IIB期今日（27日）展開首輪銷售260伙。項目截收認購登記，共錄得逾7,500票，按首輪推售共260伙計算，超額近28倍。

現居何文田區的頭籌買家黃小姐，成功擲逾1600萬元買入逾700平方呎三房單位自住，又透露打算用作日後兒子成家立室用。

她認為，單位售錢合理，同時「睇中」項目位處何文田區及地鐵上蓋，認為其校網保值及地鐵上蓋交通都方便，而政府撤辣後，亦屬入市好時機。

全港商廈空置樓面2110萬呎 空置率14.9% 相等於超過10幢ifc2



寫字樓走勢向下，空置量持續高企。差估署最新公布的《香港物業報告2024》，截至2023年底，整體寫字樓空置樓面高達約2,110萬平方呎，空置率達14.9%。

按等級劃分，甲級商廈空置樓面達高達約1,483萬平方呎，規模相當於超過7幢中環ifc 2。

若以地區劃分，**觀塘區**甲級寫字樓空置樓面最高，涉約327.9萬平方呎，甲廈空置率達18.7%。**其次為中西區**，涉約210.2萬平方呎，空置率約10%；至於排**第三位為港島東區**，約163.5萬平方呎，空置率高達17.2%



Donki的「盲盒壽司」引來關注。(資料圖片/鍾式明攝)

近日Donki以紙盒盛載壽司出售，被指為「盲盒壽司」惹來熱議，政府解畫時指超市貨品架上供選購屬外賣可用膠盒的說法，遭質疑前後不一。環境及生態局局長謝展寰今(27日)在電台節目回應指，用紙盒載壽司的做法有少少不合理，因為超市壽司屬預製，顧客在甚麼地方食用屬商戶「不可控」的情況，當作外賣以膠容器盛載屬於合理。然而，在美食廣場點餐，即使座位不屬於個別餐廳，若顧客指明堂食，食物亦是即製，就要遵守走塑規例。



香港討論區

<https://m.discuss.com.hk> > ...

越來越憎香港d所謂環保L

2018年10月20日 — 坐飛機去旅行係極大量碳排放，最L唔環保。大部分環保L都係得把口，用少兩次飲管但係就搶平機票。

環保L係咪想趕絕遊客？ - 香港討論區[discuss.com.hk](https://m.discuss.com.hk)

2024年4月19日

環保L的癱瘓香港陰謀被愛國人仕識破了

2024年4月9日

有些懶環保L貶低人來抬高自己佢串我我就一定鬧番佢

2024年2月18日

4.22走塑.環保L成功拖跨香港經濟- 香港討論區[discuss.com.hk](https://m.discuss.com.hk)

2024年4月23日

m.discuss.com.hk 的其他相關資訊





日期	天氣	最高	最低	風力	風向	濕度	雲量
4月28日	晴	28	23	1-2	北	70%	10%
4月29日	晴	29	24	1-2	北	70%	10%
4月30日	晴	30	25	1-2	北	70%	10%
5月1日	晴	31	26	1-2	北	70%	10%
5月2日	晴	32	27	1-2	北	70%	10%
5月3日	晴	33	28	1-2	北	70%	10%
5月4日	晴	34	29	1-2	北	70%	10%
5月5日	晴	35	30	1-2	北	70%	10%

周一起落足七日雨

5.1勞動節一夜跌7度

狂風雷暴加驟雨
市區最低23°C

天文台料周一「重見天日」 低壓槽
周二再臨 勞動節有狂風雷暴

撰文：余心美

🕒 2024年4月28日 13:19

更新：9小時前

龍捲風吹襲廣州 5死33人傷



infocast

2024年4月28日週日 下午8:45



<匯港通訊> 廣州市白雲區鍾落潭鎮昨午受龍捲風吹襲,導致5死,33人受傷,141家廠房受損。另外,增城、番禺等地區降冰雹,一些冰雹好比拳頭般大小,擊穿建築物的頂部。



廣東省氣象局表示,這次極端天氣源於廣州長時間處於高溫高濕的大氣不穩定狀態,加上日間低空急流加強等因素,令龍捲風的母體風暴強烈發展。預測未來3天,江南、華南等地有強降雨及強對流,需加強防範強對流天氣危害。(BC)

謝謝收看

Phil Leung
29 Apr 2024